



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
5 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
378

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Ηλιούπολης Αττικής και υφισταμένης κατάστασης στην οδό Σαλαμίνας Ο.Τ. 271. .... 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας στο Ο.Τ. 62 μεταξύ των οδών Κονδυλάκη - Ορφανίδου - Παπαδιαμάντη και Βρούτου με αναγνώριση αδιέξοδου τμήματος οδού Σιτάκης και χαρακτηρισμός του ως πεζοδρόμου. .... 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Φιλαδελφείας Αττικής με το χαρακτηρισμό του παράλληλου δρόμου Δεκελείας ως πεζοδρόμου. .... 3
- Διάκριση - κατάταξη οικισμού Αγ. Στεφάνου Κοινότητας Φρέγκαινας Ν. Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού. .... 4
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Φοινιά Κοιν. Αρχάσας Καρπάθου Ν. Δωδ/σου και κατηγορία αυτού. ... 5
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου, Ν. Πειραιά με αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Λέρου. .... 6

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 8111/149/87 (1)  
Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Ηλιούπολης Αττικής και υφισταμένης κατάστασης στην οδό Σαλαμίνας Ο.Τ. 271.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου/16 Αυγούστου 1923.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 18/27.10.25 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τούτου».
3. Το άρθρο 2 του Β.Δ/τος της 10-5/27.6.58 (ΦΕΚ 98/Α) «περί καταργήσεως κλπ. Συμβουλίων και επιτροπών παρά ταις Νομαρχίαις

αρμοδιότητας των Υπουργείων Συγκοινωνιών, Δημοσίων Έργων και Εσωτερικών».

4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως Μείζονος Πρωτεύουσας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Δ/γματα 1278/72, 805/72 «περί διατηρουμένων υπέρ Νομάρχου Αττικής Αρμοδιοτήτων».

5. Την παραγ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1232/82 και τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 1235/82.

6. Την κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος όπως συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

7. Τη με αριθ. 12843/8.7.82 κοινή απόφαση του Νομάρχου Αττικής και του Νομάρχου Διαμ. Αθηνών «περί αναθεωρήσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων του Νομάρχου στους Προϊσταμένους των Δημοσίων Πολιτικών Υπαλλήλων του Νομαρχιακού Διαμ. Αθηνών», όπως συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Τη με αριθ. 20352/894/18.6.86 απόφαση του Νομάρχου Αθηνών «περί συγχροτήσεως ΣΧΟΠ Διαμερίσματος Αθηνών».

9. Το αριθ. 37080/489/25.11.86 έγγραφο της Δ.Π.Ν.Α. προς το Δήμο Ηλιούπολης.

10. Την αριθ. 31/2.2.87 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Ηλιούπολης.

11. Την από 11.3.87 εισήγηση της ΔΠΝΑ προς το Συμβούλιο ΠΕΧΩΔΕ Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών.

12. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών που έλαβε κατά την 9η Συνεδρίαση, 8η πράξη της 13.3.87, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η διόρθωση ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 271 στην οδό Σαλαμίνας Ηλιούπολης, όπως φαίνεται στο υπό κλίμακα 1:200 σύννημμένο στην απόφασή μας τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

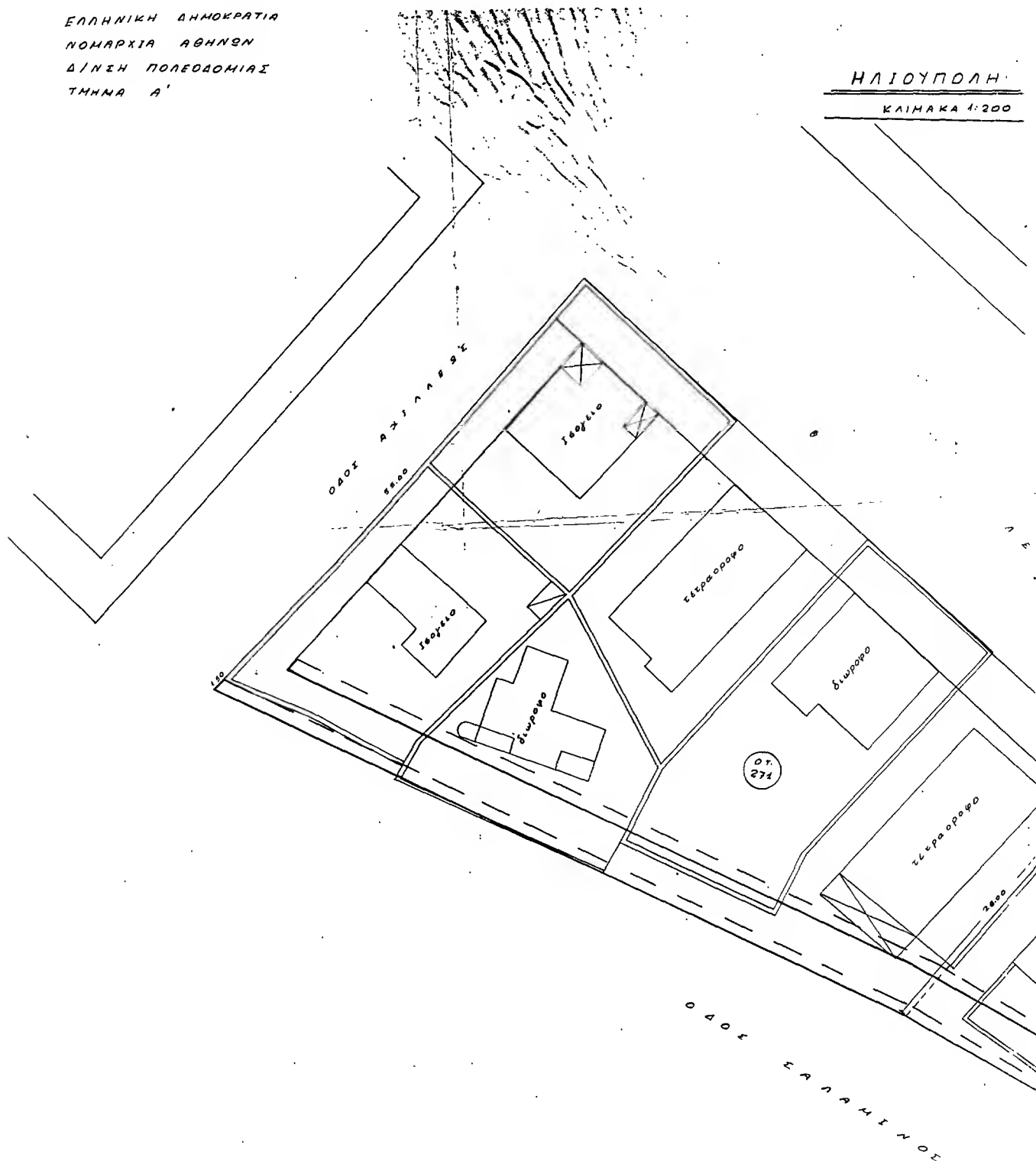
Αθήνα, 26 Μαρτίου 1987

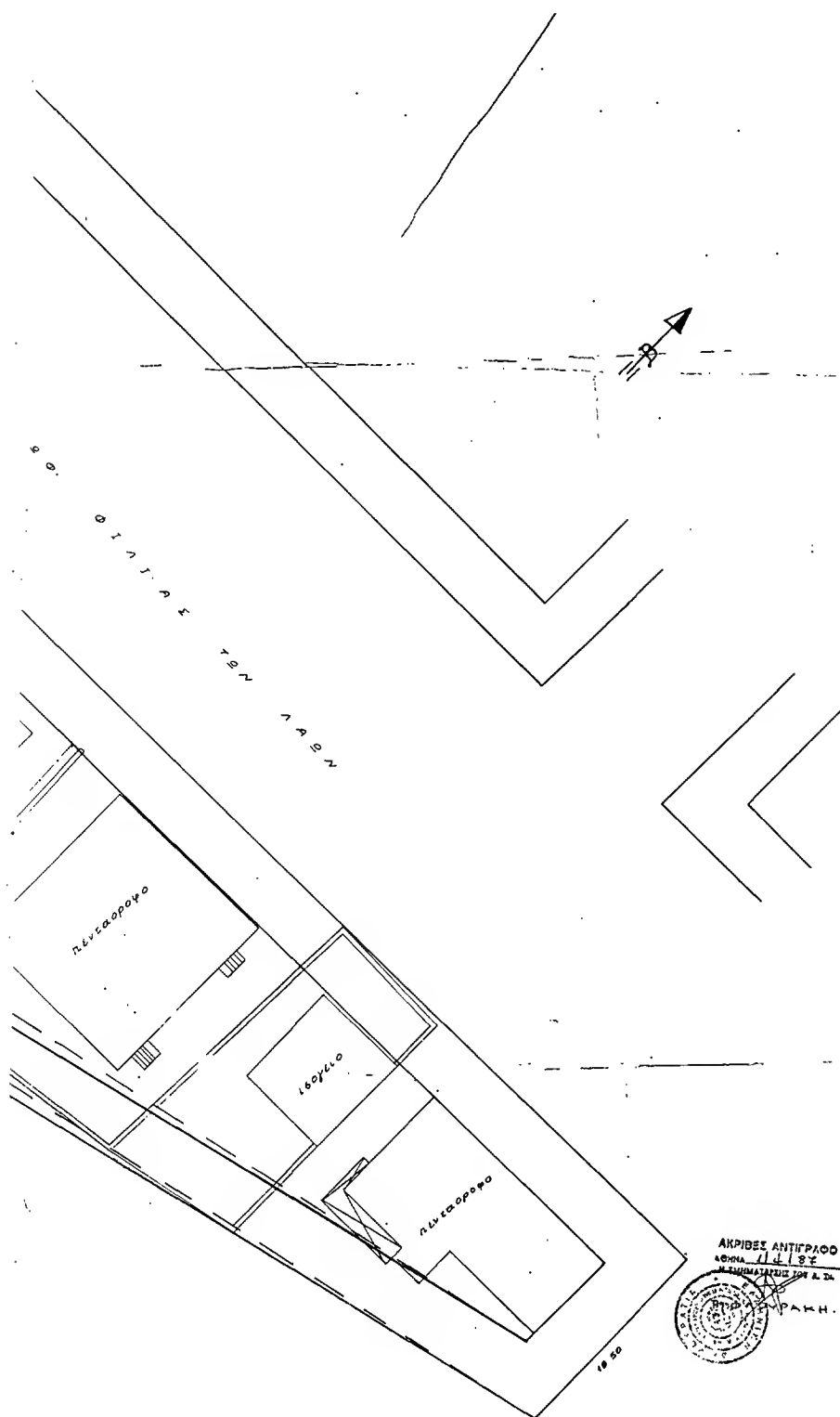
Ο Νομάρχης  
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ  
ΔΙΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ Α'

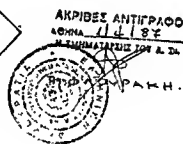
ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200





Εγκρίνεται με την υπ' αριθ. ΒΜ.1/149/87  
 Απόφαση του κ. Νομάρχη Διαμ./τος  
 Αθηνών που δημοσιεύθηκε στο  
 υπ' αριθ. Τεύχος της  
 Εφημερίδας της Κυβερνήσεως της



ΣΥΜΜ. 8111/149/87  
 ΑΠΟΦ. 26/3  
 ΟΙΟΝΤΕ 26/3

Θ. ΒΤΕ ΝΟΥΝΑΛΟΣ.

Αριθ. 4494/75

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας στο Ο.Τ. 62 μεταξύ των οδών Κονδυλάκη - Ορφανίδου - Παπαδιαμάντη και Βρούτου με αναγνώριση αδιέξοδου τμήματος οδού Σιτάκης και χαρακτηρισμός του ως πεζοδρόμου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 2).

4. Την αριθ. 530/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

5. Την αριθ. 14/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών της 4ης συνεδρίασης στις 6.2.87, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας στο Ο.Τ. 62 μεταξύ των οδών Κονδυλάκη - Ορφανίδου - Παπαδιαμάντη και Βρούτου με αναγνώριση αδιέξοδου τμήματος της οδού Σιτάκης, και το χαρακτηρισμό του ως πεζοδρόμου όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

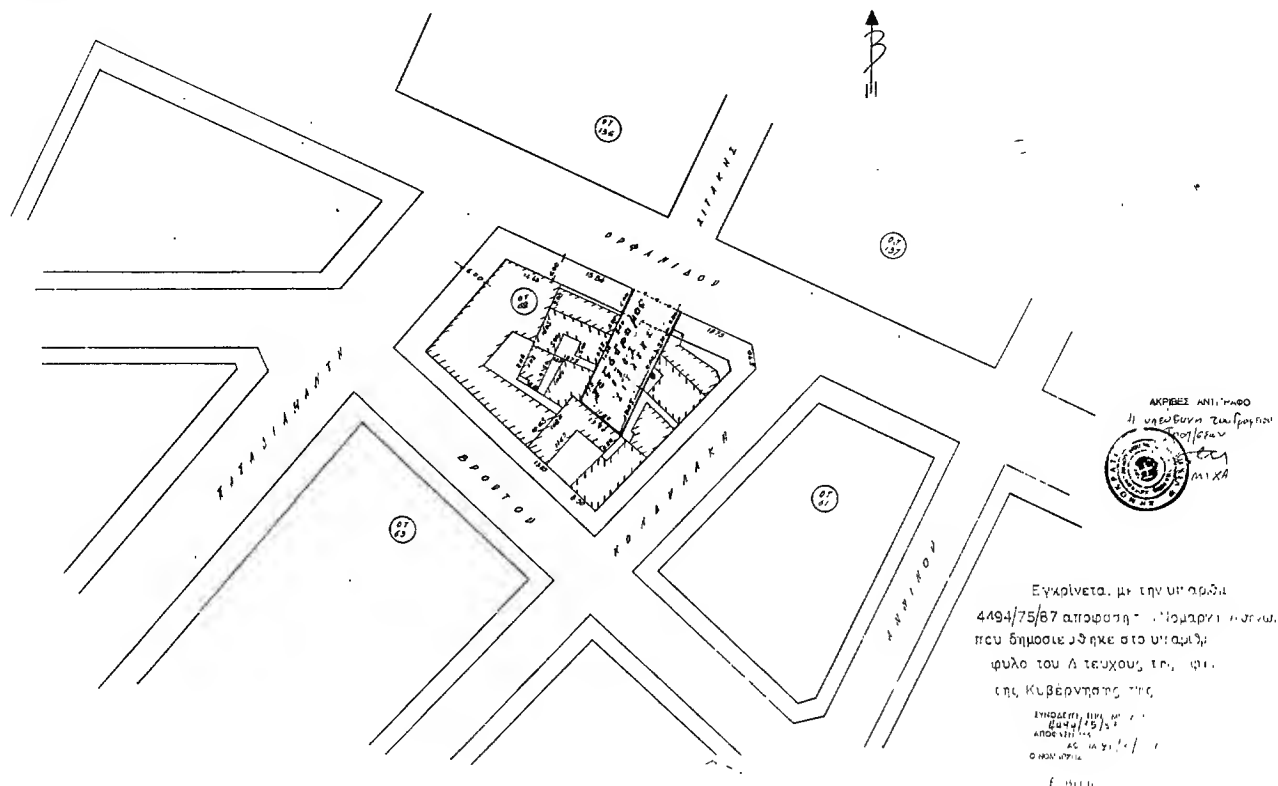
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης  
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΑΙΜΑΞ 1500



Αριθ. 8109/129

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Φιλαδελφείας Αττικής με το χαρακτηρισμό του παράλληλου δρόμου Δεκελείας ως πεζοδρόμου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παραγ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. α).

4. Την αριθ. 89/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την αριθ. 6/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών της 9ης συνεδρίασης στις 18.3.87, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Φιλαδελφείας με το χαρακτηρισμό του παράλληλου δρόμου Δεκελείας από το δρόμο Ειρήνης μέχρι το δρόμο Λτταλείας με αποδοχή της πρότασης του Δήμου και όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:2000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

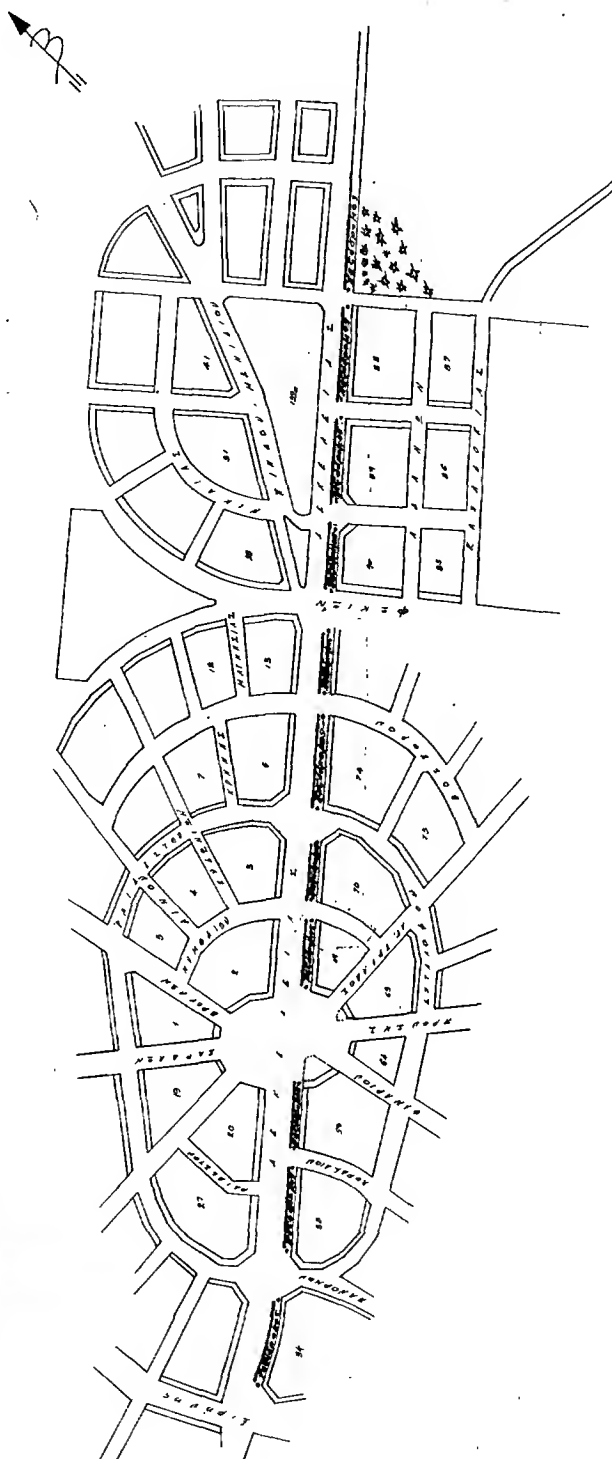
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης  
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200



ΕΓΚΡΙΣΤΗ ΤΗΝ 16 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΙ  
ΑΘΙΝΑ 56/3/1987  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ  
ΑΘΗΝΩΝ

3212



Αριθ. 825

(4)

Διάκριση - κατάταξη οικισμού Αγ. Στεφάνου Κοινότητας Φρέγκαινας,  
Ν. Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Αγ. Στέφανος όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποίησης της σχετικής μελέτης -α' φάση ανοικτών πόλεων- έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιβ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Π. Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του Τ.Π. και Π.Ε. και της Κοινότητας και το διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 20/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Το γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τη Β. Δημοπούλου Υπομ/κό καθώς και την προς τούτο από 25.4.86 τεχνική έκθεση της ίδιας μηχ/κού.

6. Την αριθ. Θέμα 180 (24.2.87) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Αγ. Στεφάνου μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, αδιάφορο, στάσιμο, συνεκτικό, μικρό.

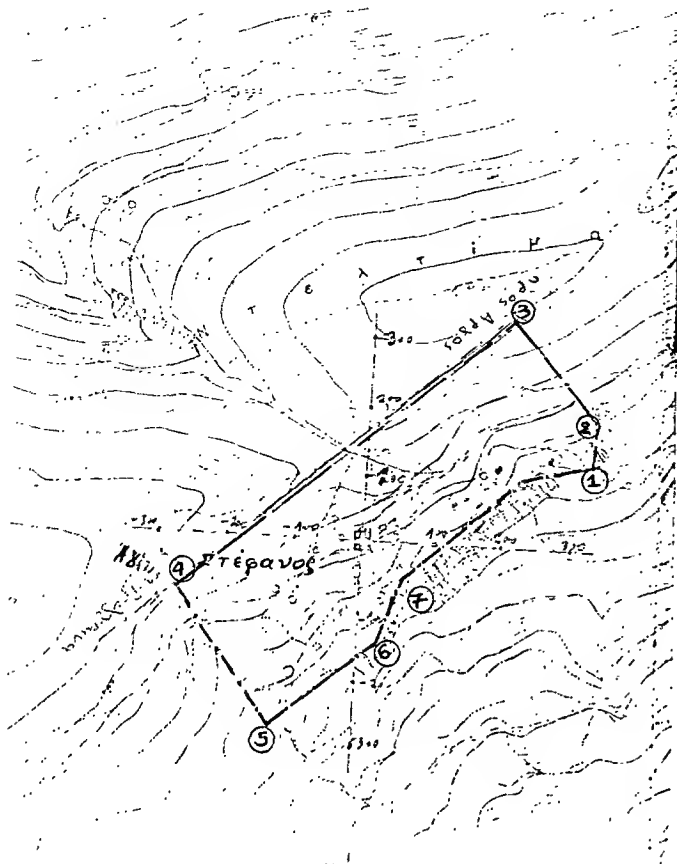
β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγ. Στεφάνου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χάρτων και επιτόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 10 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης  
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



## ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Οικισμός Αγ. Στέφανος - Φρέγκαινας

Υπομνημα

----- Οριο Οικισμού

1234... Ονομασίες

Προτεινόμενα όρια 1-2-3-4-5-6-7-1

- ① Ιδιοκτησία κ' αλώνι κώλλια Παναγιώτη
- ② Ιδιοκτησία Στεφανή Σωτηροπούλου
- ③ Επί του δρόμου (αγροτικού) από Φρέγκαινα προς Άγρος απέναντι από το σημείο ②
- ④ 650 μ από το σημείο ③ επί του δρόμου προς Φρέγκαινα
- ⑤ Ιδιοκτησία κ' αλώνι Σταυροπούλου Γεωργίου
- ⑥ Όριο με απόρρημο θράκο
- ⑦ Όριο με απόρρημο θράκο, 100 μ από σημείο ①

Το παρόν συνοδεύει το με αρ. 3353/86  
Π. Δ/τος  
Θεωρήθηκε  
Α. Προϊστάμενη ΤΠΠΕ  
Ε. Μακρή

Οριοθέτηση Οικισμού

Έλεγχος Βα Β. Δημοπούλου

κλίμακα 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού &amp; Περιβάλλοντος



Αριθ. 414406/1766

(6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου Ν. Πειραιά με  
αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Λέρου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παραγ. 2 του άρθρ. 4 του Ν.622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν.Δ. 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν.1032/80 «περί Υ.Χ.Ο.Π.».
8. Το Ν.1558/85 «περί ΥΠ.ΧΩ.Δ.Ε.».
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Τη με αριθ. 196/85 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Κερατσινίου.

12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. από τη συνεδρίαση της 13.2.87 πρακτ. 6, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με την αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Λέρου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ολύμπου, Πάρνηθος - Κισσάβου και Γκιώνας όπως αυτή φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

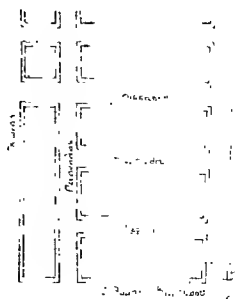
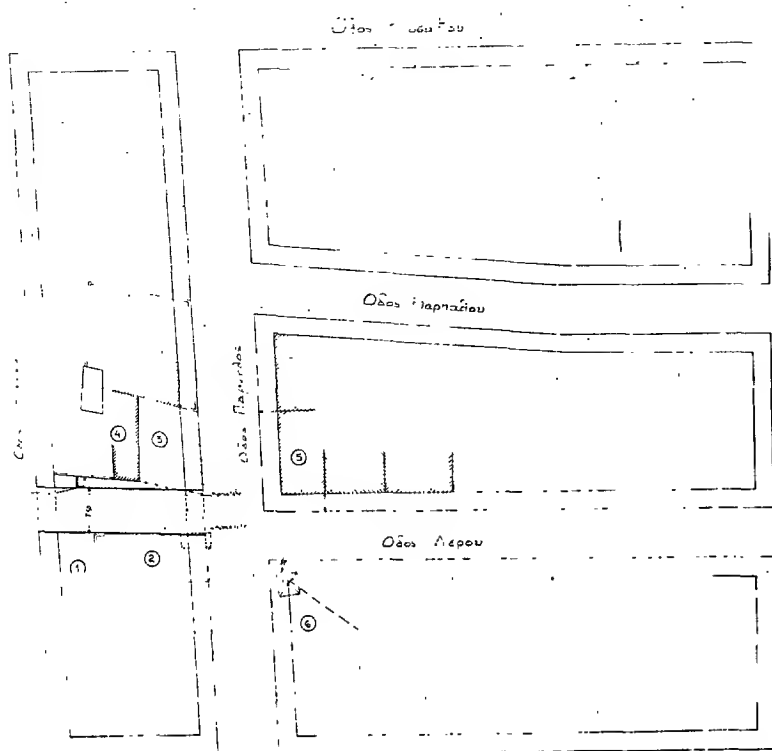
Πειραιάς, 17 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης  
Α. ΦΟΥΡΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ  
ΜΕ ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΟΔΟΥ ΛΕΡΟΥ  
ΑΠΟ ΠΑΡΝΗΘΟΣ - ΚΙΣΣΑΒΟΥ.

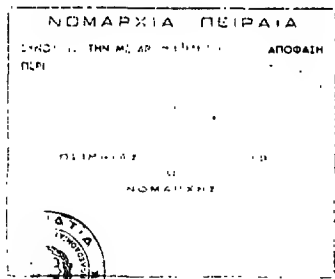
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
Κλίμακα 1:500



Απόσπασμα εγκεκριμένου ρυμοτομικού  
Κλίμακα 1:2000

## ΙΔΙΟΤΗΤΕΙΣ

1. Δήμος Κερατσινίου.
2. Ιωαννίδου Άννα : Κατοκτοράννη Φ.Κ. Κερατσίνι
3. Άννα κι Ειρήνη Μουκταρ : Ηλεκτρού 110 Κορυδαλός
4. Χανδύλη Στυλιανή : Ιαχείος κατά το τέρμα Λέρου
5. Κυριακή Αγγέλα : Ιαχείος + Λέρου Παρνηθος 2
6. Δήμος Κερατσινίου.



## ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι αυτό το τοπογραφικό  
σχεδιαγράμμα είναι αυτό που αναρτήθηκε  
και συνοδεύει την 196/85 πράξη  
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δήμαρχος

Εγκρίνεται  
Ο Δήμαρχος

Θεωρήθηκε  
Η Διευθύντρια

ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ 1985  
Ο Διευθυντής